

**Vnitřní směrnice Společenství vlastníků jednotek domu č.p. 1130, Voskovcova ulice, Praha 5, IČ: 271 34 288, sídlem Praha 5, Voskovcova 1130, (dále jako „Společenství“) o zpracování, evidenci a ochraně osobních údajů (GDPR)**

1. Účelem této směrnice je podrobný popis toho, jaké osobní údaje Společenství eviduje a zpracovává a jakým způsobem jsou uvedené osobní údaje chráněny.
2. Společenství eviduje seznam členů, který obsahuje jméno a příjmení vlastníka jednotky v domě a dále jeho datum narození a místo bydliště. Tyto informace Společenství zpracovává a eviduje na základě zákona.
3. Společenství dále eviduje u svých členů údaj o čísle jeho mobilního telefonu, emailové adrese a bankovním účtu, přičemž tyto údaje Společenství eviduje na základě písemného souhlasu člena Společenství.
4. Účelem zpracovávání a evidování veškerých osobních údajů Společenstvím dle bodu č. 2 a č. 3 této směrnice je efektivní výkon správy domů a pozemků na adrese Praha 5, Voskovcova 1130. Osobní údaje jsou využívány za účelem možnosti okamžité komunikace zejména pro případ havarijní situace nebo provedení potřebných oprav v domech či z jiných důvodů týkajících se provozu uvedeného domu nebo fungování Společenství vlastníků jednotek domu č.p. 1130, Voskovcova ulice, Praha 5.
5. Výše uvedené osobní údaje jsou zpracovávány a evidovány v listinné a elektronické formě.
6. Veškeré listiny obsahující osobní údaje Společenství jsou uchovány v kanceláři Společenství, která se nachází v kanceláři ostrahy v přízemí domu na adrese Praha 5, Voskovcova 1130. Kancelář je uzamykatelná a není do ní volný přístup. K veškerým listinám obsahující osobní údaje nemá přístup nikdo jiný než členové výboru společenství a pracovníci správy domu.
7. Veškeré osobní údaje, které jsou Společenstvím evidovány v elektronické formě, jsou uchovány na serveru kudlanka.kaskady2.cz. Přístup pro členy výboru a správy domu je chráněn hesly. Telefonní kontakty pro potřeby ostrahy jsou uchovány v PC, který je chráněn přístupovým heslem a je k dispozici pouze službu konajícím členům ostrahy.
8. Nezbytné osobní údaje sdílí pouze správní firma Společenství, účetní firma, firma provádějící ostrahu objektu a firma, která zajišťuje odečty měřáků vody a topení, přičemž Společenství má s těmito subjekty uzavřeny smlouvy, ve kterých je upraven proces ochrany osobních údajů. SVJ neposkytuje osobní údaje dalším stranám.
9. Každý člen má v odůvodněných případech (změna vlastníka, změna spoluvlastnického podílu apod.) právo na Společenství požadovat výmaz z evidence osobních údajů.
10. Každý člen má v odůvodněných případech právo na Společenství požadovat informaci o tom, jaké osobní údaje o něm Společenství zpracovává.
11. Společenství eviduje a zpracovává veškeré osobní údaje jen po nezbytnou dobu, která je stanovena zejména právními předpisy a po uplynutí této doby provede likvidaci těchto údajů odpovídajícím způsobem.
12. Tato směrnice vstupuje v platnost od 1.12.2018.

za Společenství Petr Pokorný,  
předseda výboru